

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Заводская, 8

Республика Калмыкия, Лаганский район, Лагань, ул Заводская, 8

2 600 000 Р

29 545Р за м<sup>2</sup>



88.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается уникальная трехкомнатная двухэтажная квартира в живописном районе Черёмушки ! Это идеальное место для комфортной жизни на земельном участке площадью 12 соток. В вашем распоряжении два отдельных входа в дом: один парадный, а другой — со стороны магазинов, что обеспечивает удобный доступ к всем необходимым услугам. На ухоженной территории вы найдете гараж, уличный туалет и уютную беседку для отдыха с семьей и друзьями. Важным преимуществом является индивидуальный септик на 8 кубов, что гарантирует вам автономность и комфорт. Участок окружен молодым садом с фруктовыми деревьями, а также виноградом двух сортов, смородиной, крыжовником и малиной. Здесь также растут красивые розы и многолетние цветы, создавая атмосферу уюта и гармонии. Внутри дома установлены пластиковые окна, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. В июне 2023 года был установлен новый импортный навесной котел, что гарантирует вам надежное отопление. Санузел раздельный, а в зале и варочной комнате предусмотрен теплый пол, что создаст комфортные условия в любое время года. В зале — качественный ламинат, а в остальных комнатах — линолеум, который легко чистить и ухаживать. Рядом с домом находятся Хурул, два магазина и два водомата, что делает вашу жизнь еще более удобной. Этот тихий и спокойный район ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176811685](tel:+79176811685)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	18.00 кв. м



